

湖南省长沙高新技术开发区产业发展报告 (2011-2012)

罗社辉^{*1}

一、2011 年高新区产业发展情况

2011 年，长沙高新区全力推进国家创新型科技园区建设，园区经济社会发展实现了“十二五”规划的良好开局。

(一) 产业集群加速发展，园区经济发展迈上新台阶

2011 年，麓谷园区技工贸总收入达到 1512 亿元，增长 30 % 以上；规模工业总产值首次跨越千亿大关，达到 1090 亿元，增长 49 % ；规模工业增加值达 311 . 8 亿元，增长 35 . 6 % ，高于全市 7 . 8 个百分点，居全市园区首位；财政收入登上 50 亿元台阶，达 50 . 2 亿元，增长 46 . 7 % 。全面实施“千百十”工程，“千亿产业、百亿基地、十亿企业”建设成效明显，销售收入过 10 亿元企业达 9 家（新增 1 家）；税收过亿元企业达 5 家（新增 3 家）；税收过千万元企业达 59 家（新增 19 家）；软件产业基地实现收入 200 亿元，生物医药产业基地实现收入 101 亿元，节能环保产业基地实现收入 110 亿元。龙头企业带动作用日益凸显，中联重科年产值达 817 亿元，名列世界工程机械第 8 位。威胜集团、长城信息、宇顺电子等标杆企业带动电子制造业稳步增长。戴尔、哈里斯、中兴软创等一批知名企业入驻麓谷，带动软件、信息、服务外包产业加速发展；拓维信息、蓝猫动漫等企业向文化教育、3D 动漫领域升级拓展，引领文化创意产业创新发展。科力远收购日本松下湘南工厂挺进高端动力电池产业；杉杉户田锂电池正极材料产销量均稳居世界第三、全国第一；博云新材与美国霍尼韦尔合作承担大飞机机轮项目，向产业价值链高端发展。凯天环保、力合科技等一批重大节能环保项目落户麓谷，环保产业园企业达 146 家，占全省环保骨干企业数的 80 % 。三诺生物、圣湘生物、方盛制药等民营企业收入利润成倍增长，现代中药、医疗器械、生物试剂、医药研制、医药流通等项目加速聚集，麓谷成为中部地区生物医药产业重要板块。

(二) 创新体系不断完善，创新型科技园区建设取得新进展

投融资体系建设力度加大，高新区成功获批为全国首批科技与金融结合试点园区。区财政设立 4000 万元风险补偿基金，与长沙银行和浦发银行合作率先在麓谷设立以中小微企业为服务对象的科技支行，成立时间不到 5 个月，目前已为 27 家科技型中小企业发放贷款 6940 万元。与省高新创投集团合作筹组以初创型企业股权投资为重点的湖南麓谷高新天使基金。新三板工作全国领先，累计有 45 家企业签订股改协议、16 家企业完成股改、12 家企业通过证券公司内核。扩大创业投资引导基金规模到 1 亿元，引导社会投资近 40 亿元。引进 200 多家各类投融资服务机构入驻麓谷，注册资本规模近 300 亿元。加强投融资服务体系建设，开展股权投资、小额贷款、统贷统还和融资担保等投融资服务，累计为 100 多家企业融资 14 亿多元。全年新增上市企业 3 家，上市企业总数达 31 家，占全省的 40 % 。麓谷企业广场一期 27 万平方米孵化器、加速器基本建成，近 10 万平方米的麓谷信息港全面竣工，5 万平方米的中电软件园一期正式开园；创业孵化基地总数达到 22 个，新增孵化企业 500 多家，成功获批为全国第一批科技服务体系试点园区。新增国家、省市企业技术中心 23 家，软件园公共技术服务平台被国家批准为首批中小企业公共服务示范平台。20 多个项目获得 2011 年度湖南省技术发明奖和科学技术进步奖。争取各级科技计划立项 659 项，获得资金支持 1 . 1 亿元。创新型企业总数达到 52 家，高新技术企业 492 家，增加 95 家，占全市

¹ * 罗社辉，长沙国家高新技术产业开发区管委会主任。

的一半以上。新增企业专利授权 773 件，增长 47 %，企业授权专利占全市的 1 万，万名人员拥有授权专利数居全国高新区第 2 位。第五届科交会签订科技合作项目 251 个，园区企业与国内外 60 多所知名大学技术合作不断深化，一批科技成果在麓谷实现产业化。成功获批为湖南省第一家国家海外高层次人才创新创业基地，引进国家“千人计划”专家 5 名、省“百人计划”专家 16 名、长沙市“313 计划”专家和团队 46 个，高层次人才数量占全市的 50 %，全省的 1 / 3，共获得国家、省、市人才资金支持 3000 万元，博士后科研工作站达到 23 家，占全市的 80 %。

（三）招商引资力度加大，重大项目建设取得新成就。创新企业加速聚集，引进省外境内资金 21.2 亿元，实际到位外资 2.1 亿美元，新注册企业逾 1000 家，注册资本总额达 65 亿多元。引进了富士康、戴尔、哈里斯等世界五百强企业 3 家，投资过 1 亿元的项目 25 个，中兴通讯、科瑞鸿泰等一批知名企业入驻麓谷。两家五星级酒店、汽车世界落户麓谷。中联重科环境工业园、崇友电梯、远大住工、大邦生物等 15 个项目新开工建设，麓谷企业广场一期、湘投金天、宇顺电子、博云新材料、中电软件园一期、江南机器等 16 个项目相继竣工投产，达产后可新增工业产值 800 亿元以上。

（四）创新环境不断优化，生态科技产业新城呈现新面貌

骨干路网加快建设，科技新城拉开框架。紧紧抓住大河西先导区大发展的机遇，全年投入征地拆迁和基础设施建设资金 30 多亿元，启动“四纵三横”主干路网及道路建设 29 条，总长 50 多公里，黄桥大道一期竣工通车，桐梓坡路提质改造顺利完成，东方红路、青山路等全面推进，望雷大道、雷高路建设加快推进，初步形成了 50 多平方公里的新城主干路网框架。全年教育投入达 1.72 亿元，麓谷明德学校竣工开学，延风中学全面建设，工程技术学校、麓谷中心小学、虹桥小学、雷锋小学和馨园公立幼儿园等学校硬件设施建设不断加强。麓谷林语、中房 F 联邦、涉外公馆、麓谷明珠等楼盘建设继续推进。归集公租房 3.4 万平方米，已入住 1394 人，新建公租房“麓城印象”已全面开建。投资 10.5 亿元，启动保障房建设项目 7 个，已竣工 1 万平方米，在建面积达 60 万平方米。新引进公交线路 3 条，园区公交体系进一步完善。加强城市数字化、精细化管理，空气质量进一步改善，优良率达 95 % 以上。持续开展平安企业、平安社区和平安校园创建活动，实施“天网工程”、“棋盘工程”、“风声工程”和“人防工程”等四大平安建设工程，实施网格化巡逻防控机制，构建了立体化的社会治安防控体系。

二、2012 年面临的经济形势

2012 年，国际经济政治形势正在发生深刻变化，国内经济社会发展面临更加复杂的环境。国际金融市场动荡，欧债危机不断加剧，美国经济复苏乏力，国际贸易增速回落，世界经济增长放缓，给国内企业拓展国际市场带来较大压力，对企业的产品结构、技术水平等提出了更高要求，同时，这也对高新区吸纳海外高端人才、引进先进装备、实施海外投资并购创造了有利条件。国内面临经济增速减缓、通胀上行的双重压力，原材料价格、人力成本均有较快上升，加上能源资源制约，给企业生产经营带来诸多不利影响，也对调整结构、转型升级提出了更高要求。但我国仍处于加快发展的重要战略机遇期，2012 年我国经济工作总基调是“稳中求进”，鼓励自主创新，着力推进实体经济、民营经济、战略性新兴产业加快发展，大力支持中小微企业加速成长，这都为高新区转型发展提供了难得的机遇。

三、2012 年促进园区产业发展的对策建议

2012 年，力争麓谷实现总收入 1800 亿元、规模工业总产值达到 1300 亿元，均比上年增长 20 % 以上；完成财政总收入 60 亿元，增长 20 %。

（一）实施产业集群提升工程，建设“两型”产业强区

突出专业化发展，进一步提升产业特色优势。着力加快专业孵化器、加速器、标准地块、专业产业园区建设，搭建四级产业推动体系。重点抓好麓谷企业广场二期、中电软件园二期建设，启动国际医疗器械、先进装备制造、新材料等专业加速器建

设，为中小企业聚集发展提供专业载体。建立健全“政府引导、企业主导、市场运作、开放共享”的科技平台运作机制，发挥先进储能材料、工程机械、数字媒体等领域科技平台服务功能，为广大企业提供研发设计、检测实验、中试孵化、成果转化等专业服务。重点推进信息产业园建设，抓好尖山湖片区、综合创业大厦等项目建设，加大文化创意、软件、信息服务等产业引进步伐。坚持招大引外，进一步完善产业链、提升价值链、发展供应链，力争全年引进 1—2 个具有战略带动性的重大项目、20 个以上投资过亿元的行业标杆企业；坚持扶优扶强，实行“一企一策”、重点帮扶，支持中联重科环境产业园等项目建设，助推其进入“千亿元企业”俱乐部。支持中冶长天、力宇燃气、九芝堂、中国移动、拓维信息等龙头企业加快建设，力争新增主营业务收入过 10 亿元企业 3 家以上。加快物联网、移动互联网、云计算等先进信息技术的研发和示范应用，引导企业加强信息化管理、开发智能型产品，建设信息化、智能化、网络化的“数字麓谷”。继续组织实施国家科技重大专项，集中力量围绕工程机械、电子信息、生物工程、新材料等领域的关键技术寻求突破，努力实现技术高端化。推进整机与元器件、材料、装备企业合作，开展联合攻关、合作共赢。鼓励企业“走出去”，支持开展国际投资并购，设立国际研发中心、生产基地，建立全球营销网络，从而进一步提升国际竞争力。

（二）实施科技金融结合示范工程，建设创新资本特区

扩大天使基金规模，做实麓谷高新天使基金，助推初创型企业发展。加大引进力度，做大风投创投规模。支持小额贷款公司发展，进一步做大“统贷统还”融资平台，加大对科技型中小企业贷款支持。设立小微企业合作发展基金，引导小微企业抱团增信，帮助解决小微企业融资瓶颈。做大做强科技支行，鼓励其创新融资业务，力争新增贷款 2 亿元以上。联合省科技厅、省保监局共同开展科技保险试点。继续做好新三板扩大试点的准备工作。鼓励、扶持、指导有实力的企业到创业板、中小板或主板上市融资。整合金融服务资源，建设科技金融服务大厦。引进和集中商业银行、证券公司、保险公司、小额贷款（担保、典当）公司、股权交易所、咨询（评估）机构等金融服务机构，建立高新区金融超市，为园区企业提供全方位“一站式”金融服务。

（三）实施创新人才会聚工程，建设创新人才高地

以国家海外高层次人才创新创业基地、大河西人才创新创业示范区建设为契机，进一步修订、完善高新区人才发展中长期规划和海外高层次人才创新创业人才基地建设规划。进一步加大投入，设立 2 亿元创新创业专项资金；建立健全覆盖人才引进、培养、使用全过程的支持政策体系。积极开辟高层次人才服务“绿色通道”，就人才入户、子女就学、出入境签证、职称评审等方面，建立“特事特办”的协调服务机制。加快人才市场建设，进一步提升人才招聘、人才培训、公共就业等服务水平。全面启动人才建设“百千万”行动计划，“十二五”期间，以股权投资为主要支持途径，采取“人才+项目”的方式引进领军型产业人才和创业团队 100 个；培养与引进相结合，造就 1000 名具有战略眼光、开拓精神和创新管理能力的优秀企业家；鼓励企业与职业院校加强合作，实行“订单式”、“实训式”培训，培养 10000 名以上掌握专业技术和适用技能的专业技术型人才，使高新区成为全国智力高度密集、创新创业高度活跃的人才高地。

（四）实施产业城市融合工程，建设科技产业新城

优化规划，着重加强产业专业园与城市功能区的对接融合。重点规划好产业基地、生活居住、商务服务等功能片区，抓紧雷高路、望雷大道、梅溪湖路西延线、金洲大道城市化改造等 33 条道路的建设，重点推进信息产业园、新材料产业园、先进制造和节能环保产业园建设，从而形成“功能分区、组团发展、点轴相连”的开发格局。加快推进 110 千伏三益输变电工程和公租房等公共服务项目建设，完善水、电、气、通信等市政配套建设，增强城市承载能力。严格实行环评和环境准入制度，统筹环保基础设施建设，实施生态保护分级控制，推进城市绿化工程、生态隔离工程，构建“绿色、低碳、可循环”的生态产业体系和区域生态安全体系。大力发展服务业，努力实现产业转型与完善城市功能相结合。大力发展楼宇经济、总部经济。重点依托主干路网，科学布局总部商务区、研发服务区，加大写字楼、综合体、专业孵化器、加速器的开发建设，促进电子商务、服务外包、文化创意、信息服务、金融服务等新兴产业聚集发展。

（五）实施创新环境提升工程，建设平安和谐魅力园区

以“为民办实事工程”为抓手，全面提升社会事业发展水平。以人为本，科学配置城乡基础设施和公共服务资源，全年实现延风中学、雷锋小学等项目竣工，启动工程技术学校改扩建、麓谷小学扩建等项目建设，加快金桥小学、雷锋镇卫生所等项目前期建设，完善教育医疗、文化体育、公交站点等配套设施规划建设，完善园区生产生活公共配套体系。全面推行“干部联点驻村（社区）、公开联系方式、公开岗位职责、公开监督机制、公开考核办法”的“一推行四公开”制度，深入开展“两帮两促”活动，着力转变机关工作作风，提升服务水平。加大财政投入，构建社会保障、教育保障、医疗保障、养老助残保障、住房保障、就业保障等“六位一体”的民生保障体系，促进园区社会和谐。进一步发挥政策优、平台多、服务全、产业强的优势，以大学生创业基地、留学生创业园、生产力促进中心、麓谷企业广场等为载体，鼓励、支持企业与镇街、社区联合推动失地农民就业。