

---

# 浙江省建筑业经济活动空间格局研究

刘霞

**【摘要】**建筑业作为国民经济重要的物质生产部门之一，近年来在国民生产中的地位日益提高。文章依据浙江省第一次经济普查建筑产业数据、以及中国统计年鉴数据，运用 Mapinfor 地理信息系统空间分析软件，对我国建筑业经济活动、以及浙江省省外建筑业经济活动空间格局进行了研究。研究发现，不同空间尺度上建筑业经济活动强度的空间格局存在很大差异，具体表现为国家层面建筑业经济活动密集区域呈现人字型空间结构，浙江省省外建筑业经济活动密集区域呈现 V 字型空间结构，浙江省 11 市的省外建筑业经济活动呈现多元化空间偏好的结论。

**【关键词】** 建筑业 空间格局 浙江

**【中图分类号】** F280

**【文献标识码】** A

**【文章编号】** 1004- 4914 (2010) 08- 203- 02

## 一、前言

建筑业作为国民经济重要的物质生产部门之一，近年来发展速度迅猛，2008 年建筑业总产值 62036.8 亿元，比 2000 年 12497.6 亿元增长近 5 倍。建筑行业具有强大的产业后向拉动作用，其对地区经济增长、解决地区就业、增加税收等有重要的意义。随着我国建筑业的快速发展，行业间的竞争也日益激烈，建筑业企业的跨地域性生产与投资活动趋势也随之加强。但纵观现有的建筑业相关研究文章，对建筑业经济活动空间结构研究的文章不多，特别是对建筑业省外经济活动空间格局研究的文章基本没有。加强我国建筑业经济活动空间格局与空间分布规律研究，对理论上完善我国建筑业生产活动的空间规律研究，实践上指导建筑业的跨区域发展有重要的理论指导意义。

## 二、我国建筑业经济活动空间格局

衡量地区建筑业生产能力综合指标主要有建筑业总产值、建筑业外省总产值。建筑业总产值是以货币形式表现的某一地区所有建筑安装企业在一定时期内生产的建筑业产品的总值，是衡量地区建筑业生产经营活动空间分布等级差异的重要指标。

中国国土辽阔，区域经济空间差异明显，建筑业经济生产总量地区差异同样表现出了明显的地带性特点。通过分析建筑业总产值的空间分布等级差异，可以科学衡量与比较不同地区建筑业经济活动与竞争实力。笔者采用全国统计年鉴 2000 年至 2009 年各省建筑业总产值的平均值，以反映我国建筑业生产能力的地区差异。研究方法采用的是地理信息系统 Map Info 分析软件，对全国建筑业总产值的空间分布进行研究，得出中国建筑业经济活动空间分布呈现以下特点：

1. 中国建筑业经济活动空间格局。我国建筑业经济活动强度最高区域主要集中在浙江、江苏、山东、广东、北京等地。其中东部沿海的浙江、江苏、山东、广东四省建筑业总产值占全国建筑业总产值的 38.9%。北京和上海作为中国北方和南方的重要城市，其城市中心级的地位决定了建筑业的发展与竞争实力。北京建筑业生产总值 13798.88 亿元，上海建筑业生产总值 13179.21 亿元，两地区建筑业总产值共占全国建筑业总产值比重的 10.8%。

---

**作者单位:**华东师范大学资源与环境学院 上海 200000, 浙江工商大学 浙江杭州 310000)

本文为国家社科基金重点项目 (08AJY041), 教育部人文社科基金资助项目 (08JA790044) 联合资助。

---

我国建筑业经济活动强度次高区域主要集中分布上海、四川、湖北、河北、湖南、河南、辽宁，七个省市的建筑业总产值共占全国建筑业总产值量的 28.4%。这一区域除了上海、辽宁外，空间上主要集中分布在中部地区。

我国建筑业经济活动强度中等区域主要包括有山西、安徽、重庆、天津和福建。这一区域 5 省市的建筑业总产值占全国建筑业总量的 12.2%。与前面两个建筑业经济活动强度最高和次高区域相比，空间分布上呈现分散化特点，且建筑业经济活动总量明显减少。

我国建筑业经济活动强度低的区域包括黑龙江、陕西、云南、吉林、江西、新疆、广西，以及包括内蒙内、甘肃、贵州、宁夏、青海、海南、西藏，该 14 省区的建筑业生产总值只占到我国建筑业总产量的 15%。

## 2. 中国建筑业经济活动空间分布规律。

我国建筑业经济活动发达与较发达省区集中成片分布特点明显。表现出以北京为核心，辽宁、河北、河南、湖北、湖南和四川组成的内陆带，和以上海为中心的山东、江苏、浙江、广东沿海带，二条带状空间分布明显，我国呈现出“人字型”的建筑业生产活动密集分布格局。另外，我国建筑业经济活动欠发达地区呈现出沿边疆分布的空间格局。建筑业经济活动欠发达地区与建筑业经济活动发达地区相比，空间上分布表现出很强的分散格局。

### 三、浙江省省外建筑业经济活动空间格局研究

建筑业外省总产值指的是一定时期内某地区所有建筑安装业企业在本区域外的其他省市范围内生产的建筑业产品的总和。建筑业外省总产值是衡量本区域建筑企业对外生产与经营活动能力的重要指标，也是评价地区建筑业经济活动空间格局等级差异的重要指标。近年来随着建筑业在国民生产总值中地位的提高，地方统计部门对建筑业的数据统计也越来越细，这为进一步研究建筑业经济活动的空间规律提供了可能。由于浙江省第二次经济普查活动 2009 年 12 月底结束，正式传统数据还未公开，所以笔者将主要以浙江省第一次经济普查中 2004 年浙江省建筑业产值等统计数据为基础，重点对浙江省省外经济活动的空间格局进行探讨。

1. 浙江省建筑业发展。浙江省是我国东部沿海地区经济发达的省份之一，同时也是我国建筑业生产大省。2008 年浙江省建筑行业生产总值是 81560.6 亿元，约占全国建筑总产值比重的 13.2%，全国排名第二，略低于江苏省的建筑业产值全国比重的 13.9%。2002 年至 2006 年浙江省的建筑行业总产值每年以 26.7% 的速度，连续五年保持全国第一位水平。浙江省的建筑行业在全国建筑业中有着重要的地位。

2. 浙江省省外建筑业经济活动空间分布格局。以浙江省省外建筑业产值为衡量标准，在地理信息系统 Map Info 软件平台基础上，对浙江省省外建筑业活动空间规律进行分析与研究，得出浙江省省外建筑业经济活动呈现以下空间分布特点。第一，浙江省省外建筑业经济活动强度最高区域包括上海、江苏、安徽、江西、湖北、山东、陕西。以上海市为核心的长三角区域是浙江省省外建筑业经济活动投资最主要的区域。浙江省在上海、江苏、安徽、江西、湖北五省市的建筑业经济活动总产值占全省省外建筑业生产总值的近 70%；第二，浙江省省外建筑业经济活动强度次高区域包括湖南、广东、福建、天津、北京、黑龙江六省市，这一区域空间分布上紧临浙江省省外建筑业经济活动强度最高区域。浙江省在该区域的建筑业经济活动生产总值占全省省外建筑业总产值的 12.9%；第三，浙江省省外建筑业经济活动强度中间区域包括辽宁、山西、河南、重庆、青海，浙江省在该区域五省市的建筑业经济活动生产总值占全省省外建筑业总产值的 6.1%。浙江省省外建筑业经济活动强度中间区域，空间上表现出非连续的空间分散格局，如从东北的辽宁到中部的山西、河南、重庆，以及西部的青海；第四，浙江省省外建筑业经济活动投资最不活跃区域，包括内蒙古、四川、云南以及河北、吉林、广西、贵州、西藏、新疆、甘肃、海南、宁夏，浙江省在该 13 省区的建筑业经济活动生产总值只占全省省外建筑业总产值的 11%。

3. 浙江省省外建筑业经济活动空间分布特点。(1) 浙江省省外建筑业经济活动主要集中分布在长三角区域。浙江省作为东部沿海地区工业经济发达大省, 在外省的建筑业生产活动主要集中在东部沿海的山东、江苏、上海、福建、广东, 以及近临东部沿海地区的中部省份江西、湖北、湖南、安徽。浙江省省外建筑业产值最高与次高区域在空间上分布较集中, 主要是集中在以上海为核心的长三角及其外围地带。(2) 浙江省省外建筑业经济活动的集中区域呈现“V 字型”布局结构。省外建筑业产值最高的区域, 包括七个省市陕西、湖北、江西、安徽、江苏、上海、山东, 它们在空间上形成了底部紧临浙江的 V 字型分布特点。(3) 浙江省省外建筑业经济活动具有沿陕西、湖北、湖南、广东为轴线的省外建筑业经济活动空间分布东密、西疏的分布格局。省外建筑业经济活动产值最高、次高、及中间区域, 基本都分布在该轴线以东的地区。(4) 浙江省省外建筑业经济活动在中国北部区域空间分布量小、且呈分散格局。浙江省在中国北部区域的省外建筑业经济活动主要集中在北京、黑龙江、天津三个省市, 分别占浙江省省外建筑业总产值的 2.8%、2.28%和 1.92%。

4. 浙江省地市级区域建筑业省外经济活动空间分布格局。为了进一步探索浙江省地市级层面建筑业省外活动空间结构规律, 现根据浙江省 11 市在浙江省外的建筑业生产总值的大小排序, 比较不同城市的省外建筑业活动强度, 以及活动的空间区位偏好。从表 1 中可以看出从市级层面浙江省对外的建筑业活动呈现多样性的空间活动偏好特点, 具体表现为:

**表 1:浙江省 11 市的省外建筑行业生产总值地区排名情况表**

城市	建筑业省外产值前五位	建筑业省外产值前六至十位
杭州市	上海、江苏、安徽、江西、陕西	山东、北京、辽宁、贵州、湖南、青海
宁波市	上海、黑龙江、江苏、江西、山东	湖北、广东、重庆、辽宁、安徽
嘉兴市	上海、江苏、甘肃、湖北、四川	广东、山东、新疆、安徽、北京
湖州市	江苏、福建、贵州、安徽、北京	山东、上海、新疆、广东、四川
绍兴市	上海、江苏、安徽、江西、山东	湖北、北京、天津、广东、陕西
舟山市	内蒙古、湖北、上海、江苏、北京	安徽、湖南、广东、青海、甘肃
温州市	福建、上海、湖北、湖南、云南	山东、山西、江西、北京、江苏
金华市	上海、陕西、江西、江苏、北京	安徽、湖南、广东、青海、甘肃
衢州市	上海、安徽、江西、湖南、北京	福建、山东、江苏、湖北
台州市	湖北、上海、江苏、江西、广东	安徽、山东、四川、河南、宁夏
丽水市	江西、安徽、福建、湖南、北京	山东、甘肃、陕西、山西、贵州

资料来源:根据浙江省 2004 年第一次经济普查年鉴整理

(1) 丽水市、舟山市、湖州市省外建筑业生产活动表现出空间偏好中部地区和西部地区特点。其中, 丽水市对外省建筑生产总值的排前四位的分别是江西, 安徽, 福建, 湖南, 表现为极强的中部省份建筑投资偏好。舟山市对外省建筑生产总值排名第一位的是内蒙古, 北京位居第五, 而青海、甘肃也位于前十位内, 表现出了对西北部区域省份建筑投资偏好。湖州市对外省建筑业生产总值贵州排名第三位, 而新疆与四川分别进入排名前十位。(2) 杭州市、绍兴市、衢州市、台州市省外建筑业生产活动表现出以上海为中心的长三角地区集中分布的格局, 主要集中在上海、江苏、安徽、江西。该市域的省外建筑经济活动空间分布与浙江省省级层面的建筑业经济活动空间分布格局基本相同。(3) 金华市和宁波市省外建筑业, 一方面表现出长三角地区建筑业集中的特点, 另一方面还分别表现出对陕西与黑龙江地区建筑业投资活动偏好, 陕西与黑龙江在金华市和宁波市省外建筑业总产值中排名都在前二位。(4) 温州市和嘉兴市省外建筑业表现出不同的空间分布特点。温州市省外建筑业活动表现出

---

对福建、云南两地区的偏好，福建位于温州市省外建筑业产值的第一位，云南位居第五位。嘉兴市省外建筑业生产总值，甘肃、四川、新疆分别位居第三位、第五位、第八位。

## 四、研究结论与讨论

笔者首先对我国建筑业经济活动的国家尺度的空间分布格局进行分析，我国建筑业经济活动密集区呈现“人字型”格局，即表现为以北京为核心城市的辽宁、河北、河南、湖北、湖南和四川组成的内陆带，和以上海为核心城市的山东、江苏、浙江、广东沿海带，两带交叉的建筑产业活动密集分布格局；其次为了比较省域间的建筑业经济活动强度以及跨省的建筑业投资活动行为，选取了建筑业省外经济活动产值，以浙江省研究为例，对浙江省省外建筑业的省级层面与市级层面的建筑业经济活动空间格局进行了研究，研究结论表明，不同空间尺度上浙江省省外建筑业经济投资活动强度表现为极大的差异性。省级层面，浙江省的外省建筑业经济活动主要密集分布在以上海为核心的长三角地区及其外围带，“V字型”空间分布格局明显。而市级层面上的建筑业省外经济活动投资空间偏好是多元化的，如丽水市、舟山市、湖州市偏好中部和西部地区；杭州市、绍兴市、衢州市、台州市偏好长三角地区，金华市和宁波市则偏好陕西、黑龙江等。

因资料的限制，笔者仅围绕建筑业总产值和建筑业省外产值二个指标，从全国层面、省级层面以及市级层面的建筑业经济活动空间格局展开了研究，研究中尚存有许多不足之处。由于时间原因，笔者未能对影响建筑业经济活动的因子进行深入研究，如经济因子、固定资产投资因子、地方政府的发展战略决策等，希望在以后研究中能进一步对上述问题展开更深入的研究。

### 参考文献：

1. 陈月梅. 江苏省建筑业结构和竞争力实证研究[J]. 建筑经济, 2008(2)
2. 姚宽一. 中国建筑业产业竞争力关键影响因素分析[J]. 建筑经济, 2007(4)
3. 汪文雄, 汪磊. 我国建筑业区域发展水平的实证比较研究[J]. 四川建筑科学研究, 2005(3)
4. 浙江省第一次经济普查领导小组办公室编. 浙江经济普查年鉴:2004. 第二产业卷. 中国统计出版社, 2006
5. David Crosthwaite, "The global construction market: a cross-sectional analysis," *Construction Management and Economics*, vol. 18, N o. 6, pp. 619- 627
6. G. O fori, "Preparing Singapore' s Construction Industry for the Knowledge - based Economy: Practices, Procedures and Performance," *Construction Management and Economics*, vol. 21, N o. 2, pp. 113- 115, 2003
7. Chau KW, Walker A, "The measurement of total factor productivity of the Hong Kong construction industry," *Construction Management and Economics*, N o. 6, pp. 209- 224, 1988