

“远近高低”推动高质量发展走在前列

吴卫东

习近平新时代中国特色社会主义思想和习近平总书记视察徐州作出的重要指示，是我们推进高质量发展、做好各项工作的根本遵循和行动指南。泉山作为徐州的经济活力区、商贸服务区、风景旅游区和科技创新区，我们将坚定不移沿着习近平总书记指引的方向和道路前进，以高质量发展的实际成效不辜负习近平总书记对徐州的殷切期望。

2018年我区高质量发展考核位居全省主城区第一方阵，名列苏中、苏北主城区首位，今年一季度顺利实现“开门红”，泉山高质量发展步伐坚定、前景广阔。当前，我们从“远、近、高、低”四个角度发力，用新思想指导新实践，用新理念推动新发展。

“远”：确立发展长远目标，勾勒阔步前行的精彩坐标

思想是行动的先导。如何在既有基础上保持泉山良好发展势头？如何释放泉山资源禀赋潜力？如何推动泉山在高质量发展中走在前列？为回答好这三个问题，我们主动摆脱“区级思维”的经验“藩篱”，将南京市玄武区作为学习赶超的标杆，明确6个方面80个核心指标，落实“12345”发展新布局：紧扣一个总目标。建设淮海经济区中心城市核心区，这是对徐州市建设淮海经济区中心城市的呼应和担当。泉山经济总量一直位居徐州市主城区首位，但我们不能小富即安、小成即满。泉山高质量发展不仅要在徐州市、淮海经济区领先，更要在全省争先；不仅要形成独特的比较优势，更要打造具有“硬核”实力的竞争优势；不仅要规模总量“大块头”，更要质量效益“壮筋骨”。我们按照“六个高质量”要求，推进发展理念、发展路径的创新转变，打造让泉山人幸福自豪、外地人羡慕向往、投资者纷至沓来的核心城区。实施两个发展战略。一是创新驱动战略，把发展的基点放在创新上，创新思路，创新发展路径，创新体制机制，创新技术手段，使创新成为驱动经济社会持续健康发展的主引擎，全面打造创新型城区；二是产业强区战略，以泉山经济开发区为主阵地，推动先进制造业规模扩张、现代服务业高端集聚，产城融合，以产兴城。重点提升三个“首位度”。一是提升放大综合实力首位度。推进城区经济、商贸物流、金融服务和科教文化中心建设，建成综合实力雄厚的城区；二是提升放大科技创新首位度，建设立足徐州、面向全国的高新技术创新中心；三是提升放大要素集聚首位度。推动人才流、资金流等发展要素向泉山汇聚，集聚功能载体、优质资本、高端消费等资源要素，筑牢金融、物流、人才、技术交易、检验检测等要素服务平台。狠抓四个着力点。着力建设创新的园区、繁荣的商圈、高端的楼宇、现代的产业。这四个着力点是互为依存的统一整体，我们力争通过2—3年的努力，基本形成产值超百亿的产业集群、园区板块，投资超10亿的企业群体，纳税超亿元的楼宇方阵，以关键领域、重点工作的突破激活带动全局发展。打造五个“新泉山”。大力打造产业崛起的新泉山、创新创业的新泉山、魅力宜居的新泉山、天蓝水清的新泉山、富民安民的新泉山。全面塑造淮海经济区城区经济发展的龙头先锋、改革创新的前沿中心、城市建设的标杆典范、生态环境的优质品牌、人民生活的幸福家园。

“近”：攻克当前重点问题，全力推动发展增动力

我们坚持实事求是、尽力而为、重点突破的原则，畅通法治、民生、政策三条路径，积极破解各种疑难问题。集中解决发展问题。采取分类整治、专题会诊等方法，集中100天的时间解决招商引资、信访稳定等5个领域101个重点问题。充分考虑问题成因、现实状况、难易程度等因素，对同类型问题依靠政策

“打包”解决，对个性问题在法律规定范畴内，会商会办、一事一议解决，让问题成为撬动发展的支点。攻坚解决拆迁问题。拆迁是城市建设的难点，也容易产生共性和个性问题。我们坚持依法依规、公平公正、群策群力，采取“无间隙”工作流程、创新“走心式”思想工作、严格“同标准”补偿政策，相信群众、依靠群众，深入做好群众工作。突破解决民生问题。把保障和改善民生作为解决各种问题的突破口，运用社会救助、社会保障等多种手段化解人民群众关心关注的问题。近年来，一批涉及群众切身利益的民生问题，一批相关的信访积案得到积极化解，真正以工作实效取信于民。

“高”：矢志推动产业迈向高端，不断提升经济发展能级

站稳中心城市核心区的位置，关键靠产业支撑。我们突出现代服务业和先进制造业“双轮驱动”，打造产业链条，培育产业集群，积极推动泉山由经济大区向产业强区转变。构建“3+3”产业体系。现代服务业重点发展科技服务、高端商贸、现代物流三个特色产业，先进制造业着重打造高端装备智能制造、新能源新材料、节能环保三个优势产业。打造“331”功能载体。着力建设淮海国际陆港、淮海科技城、泉山经济开发区三个园区，打通项目孵化、加速、产业化、基地化的完整链条，加快功能集成、企业集中、产业集聚。因地制宜建设市中心泉山区域、矿业大学周边、淮海西路沿线“三个商圈”，全面打造新都国际、瑞银大厦等100座经济楼宇。今年全区规上服务业营业收入同比增长8%左右，重点楼宇税收增幅超过10%。营造一流营商环境。从衡量企业全生命周期、反映城市投资吸引力、体现城区高质量发展三个维度，全面对接国家营商环境评价体系23个一级指标、106个二级指标，完善泉山营商环境建设办法。深化“放管服”改革，抓好“全科政务”、网上审批、减证便民等一系列改革举措。推行重点项目代办服务制度，开展“百名局长联百企”活动，帮助企业解决技术对接、资质申报等现实问题。大力发展科技金融，建立融资担保风险分担机制，积极解决科技中小企业融资难题。制定出台楼宇经济扶持政策、发展民营经济33条、打造人才高地12条、科技创新、招商引资扶持意见、支持开发区“二次创业”实施意见等，构建服务企业的全覆盖政策体系。

“低”：创新推进社区建设治理，以党建引领夯实基层基础

我们要求干部放低姿态、沉下身子、改进作风、服务群众。建立完善社区“第一书记”全覆盖制度。选派121名机关科级正职干部到社区任“第一书记”，采取“5.5工作日”模式，深入社区搜集解决基层问题2000余个。同时，实施“党建大篷车”，打造“红色堡垒”，先后培育“红融”财富广场、“红+”淮海天地商圈、“红汇”汇邻湾商圈等“红系列”楼宇党建品牌。改革推行“全科社工”网格治理。建成区级网格化服务中心，建立区、街道、社区三级社会治理问题发现、处理、反馈联动机制，推动实现社会治理法治化、智能化、专业化。推行“一人多岗、一专多能、一窗办理、全科服务”的社区管理模式。加强涉农社区综合治理。落实乡村振兴战略，在36个涉农社区开展公共空间治理、侵占集体资产资源问题治理等专项整治，保值增值集体资产，积极提升涉农居民生产生活水平，建设产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕的新型涉农社区。突出西部城区15个涉农社区规范整治，全面整修道路，改造街头绿地，完成公厕“旱改水”，提升基础设施建设水平。

“横看成岭侧成峰，远近高低各不同”。泉山在推动高质量发展进程中，将创新开拓、奋力前行，描绘独特风景，书写精彩华章！

