

湖北省农户土地流转意愿及影响因素分析

——以乡村振兴背景分析

刘世杲 程和平 金陈欣 许志慧 李博阳

(湖北工程学院 经济与管理学院, 湖北 孝感 432000)

【摘要】: 分析了当前乡村振兴战略下农村土地流转的情况, 提出了研究假设, 并从农民主体因素和社会环境因素进行了实证分析, 得出了研究结论, 最后给出了对策和建议。

【关键词】: 乡村振兴 土地流转 影响因素

【中图分类号】:F2 **【文献标识码】:**A

1 引言

农地资源, 主要为耕地资源, 是农户生活的重要保障性资源。十九大报告提出的“实施乡村振兴战略”为新时代农业改革发展指明了方向。“三农”问题是关系国计民生的根本性问题, 党始终把解决好“三农”问题作为全党工作重中之重。土地是解决三农问题的核心。实践证明, 实施乡村振兴战略, 必须要主抓土地流转。土地流转和适度规模经营是发展现代农业的必由之路, 是实施“乡村振兴战略”的护卫舰。

实施乡村振兴战略, 深化农村土地制度改革, 完善承包地“三权分置”制度是新时代发展的必然趋势, “三权分置”即土地所有权、土地承包权、土地经营权分置。在工业化、城镇化快速发展背景下, 大量劳动力流动, 农户不再经营自己承包地的情况越来越多, 大多数地区土地承包权与经营权分置的条件已经基本成熟。

近年来, 农村土地流转呈现加快之势, 但是从总体上看, 我国土地流转仍有很大的发展空间, 同时也存在一些问题需要重视并解决。由此, 我们小组对研究农民对土地流转的意愿产生了兴趣。了解影响农民进行土地流转的因素是我们的出发点, 本文尝试研究的问题包括: 土地流转制度中还有哪些地方需要细化完善; 农村规模化经济建设是否充分渗透到农民的思想中; 家庭劳动力数量; 农户受教育程度等因素是否是影响农民进行土地流转的意愿。

2 研究假设

假设 1: 农户所承包的土地面积与土地流转意愿呈正相关, 一般而言, 农户所承包的土地面积越大, 越有利于其他经济组织进行大规模利用土地。

假设 2: 受教育程度越高的农户的土地流转意愿更强烈, 文化程度越高, 吸收和掌握新技术的能力会越强。

假设 3: 国家对土地流转相关政策的完善程度, 以及农户对相关法律法规的了解程度与其土地流转意愿有显著性影响。

假设 4:土地承包户家庭收入。土地承包户家庭收入对土地流转具有激励和模范带头作用,土地承包户通过承包土地获得的收入越多,对于土地流转的示范效应就会越大,农户流出土地的意愿也会更强烈。

3 实证分析

本文数据为一手调查资料,来源于 2018 年暑假期间在湖北省孝感市云梦县各镇实地入户调查和家庭为农村的在校大学生的调查。本次调查采取问卷的形式采取实地入户访谈和网上问卷两种形式。其中,共发放问卷 240 份,获得有效问卷共 197 份,回收率 82.1%。入户访谈的受访农民来自云梦县各镇,发放问卷 100 份,占比 41.7%,网上调查的受访对象为来自农村的在校大学生,发放问卷 140 份,占比 58.3%。

在乡村振兴战略的大背景下,国家出台了许多土地流转的相关政策,农户的受教育程度对解读国家政策有着重要影响。政府机构办理土地流转相关手续的效率问题及法律部门对于相关法律法规的完善也是影响农户进行土地流转的重要因素。

3.1 农民主体因素

(1) 农民受教育程度。

农民受教育程度对土地依赖会有弱化的功效,能够更好地站在大局以及长远角度看待土地流转,因此,农户的受教育程度越高,将会更有利于土地流转的开展。

(2) 农户家庭规模。

人口越多,吸纳和可以分配照顾土地的劳动力就越多,需要的家庭收入也越多,对于土地流转的需求就越大,对于土地流入的渴求就会大于家庭规模小的农户,二者应该呈现正相关。

(3) 非农业收入比重。

非农业收入在家庭收入中的比重越大,农民对土地的重视程度就越低,对土地的依赖程度也越低,就会出现撂荒、亲戚代耕等现象,在一定程度上会制约土地流转大规模地展开。

3.2 社会环境因素

(1) 流转收入预期。

土地承包户家庭收入对土地流转具有激励和模范带头作用,土地承包户通过承包土地获得的收入越多,对于土地流转的示范效应就会越大。同时,一个家庭的收入越高,对于土地的依赖程度越小,流出土地的意愿也相对更强烈。

(2) 相关法律法规的完善程度。

在我国,虽然有土地方面的法律法规,但是很多的规定,特别是在流转的使用范围、途径、环境、流转双方的权利和义务监督,以及相关部门的管理、法律责任等,都应该颁布相应的法律法规加以明确的规定。在加强立法的同时,也应该注意执法的力度和监督。

(3)土地流转市场和管理机构、中介组织的发育。

土地的顺畅流转需要流转市场、管理机构、中介组织等支持,但这些运作体系在我国的发育并不完善。农村集体土地使用权流转应与国家宏观调控政策方向一致,通过市场机制有序进行,因此相关的中介组织的建立也是必不可少的技术条件。

4 结论

4.1 研究结论

表 1 二元 Logisitic 回归结果

	B	S. E	Wald	df	sig	sxp(B)
X1 家中承包土地面积	-0.242	0.223	1.184	1	0.277	0.785
X2 家中劳动力数量	0.47	0.222	4.475	1	0.034	1.6
X3 户主受教育程度	-0.072	0.244	0.088	1	0.767	0.93
X4 家庭收入来源	-0.18	0.264	0.468	1	0.494	0.835
X5 非农业收入比重	-0.006	0.182	0.131	1	0.717	0.936
X6 对土地流转政策的了解程度	0.417	0.212	3.865	1	0.049	1.517
X7 土地流转后的预期收入	0.588	0.221	7.057	1	0.008	1.801
X8 所在市场有关土地流转中介数量	-0.264	0.247	1.14	1	0.286	0.768
X9 认为土地流转的秩序	0.089	0.261	0.116	1	0.733	1.093
X10 办理发放证书的效率	-0.502	0.27	3.464	1	0.063	0.605
X11 办理土地流转的时间	-0.234	0.28	0.696	1	0.404	0.791
X12 相关法律的完善程度	0.449	0.269	2.798	1	0.094	1.567
X13 政府对农户的保障措施怎么样	0.283	0.244	1.348	1	0.246	1.328
常数项	-0.73	1.137	0.412	1	0.521	0.482
a. Variable(s) entered on step1:a1, a2, a3, a4, a5, a6, a7, a8, a9, a10, a11, a12, a13.						

由上表显示可知,在显著水平 0.1 下,家庭劳动力数量 X2,对土地流转政策的了解程度 X6,土地流转后的预期收入 X7,办理发放证书的效率 X10,相关法律的完善程度 X12 与是否愿意进行土地流转之间有显著关系,二项 Logistic 回归方程为:

$$P=11+e^{-(-0.73+0.034X2+0.049X6+0.008X7+0.063X10+0.094X12)}=11+e^{-(-0.73+0.034X2+0.049X6+0.008X7+0.063X10+0.094X12)}$$

上式表明农户进行土地流转的概率当以下任意一个情形:家庭劳动力数量多,农户对土地流转政策越了解,土地流转后收入预期越好,办理发放土地流转相关证书效率越高,相关法律越完善时农户进行土地流转的意愿越高,其中土地流转后收入预期的影响最为显著。同时上表显示非农业收入的比重高对于农户是否愿意进行土地流转无显著影响。

依据二元 Logistic 回归模型分析本文得出以下结论。

(1) 劳动力数量。

从土地流转的主体因素分析, sig 值为 0.034, 其影响是显著的, 一个家庭劳动力数量越多, 其经济压力越小, 家庭进行土地流转的意愿就相对较小。家庭劳动力数量众多, 家庭的劳动负担较少, 其对土地流转的意愿就相对强烈。

(2) 农户对土地流转政策的了解程度。

其 sig 为 0.049, 表明其影响是显著的, 农户对土地流转政策越了解, 则意味着越愿意将土地流转出去。在农村很大的一个阻碍因素是信息不对称, 一些农户很少主动了解政策法规, 更多的是安于现状很少改变, 但一旦将政策法规宣传到位, 农户了解的越清楚, 则更愿意参与到土地流转中去。

(3) 相关法律法规的完善程度。

其 sig 为 0.084, 影响较为显著。对于新生事物而言, 国家对土地流转相关政策及其法律法规制定的越完善, 农户将会对土地流转给其他经济组织后收入预期很乐观, 这就直接影响到了农户进行流转土地的意愿。

(4) 预期收入。

其 sig 值为 0.008, 影响是非常显著的。对于农民来说, 土地是他们赖以生存的源泉, 因此农户在进行土地流转时会十分看重收入预期, 例如: 进行土地流转后的收益是否高于不进行土地流转的收益, 所以土地流转后的预期收入成了最显著的影响因素。

4.2 对策及建议

基于上文对于影响农户进行土地流转的主要因素分析, 我们希望土地资源能够得到更加合理、有效的优化配置, 实现土地流转效益的最大化, 现提出下列几点建议。

4.2.1 不断加快土地流转进程, 增强土地流转知识的普及

在乡村振兴大背景下, 实现土地流转是时代的必然趋势。不仅要加强政府引导、宣传的力度, 也要增强农户进行土地流转的自主意识。当地政府机构可以引导乡镇进行广播、电视、墙报、标语的宣传, 同时组织相关专业人员在乡镇举办知识讲座, 给农户进行定期的培训, 特别是在习近平总书记提出的“精准扶贫不落一户”的口号下, 利用精准扶贫一户一帮扶的政策, 家家户户宣传到位, 增强农户有关土地流转的知识了解。使广大农民自觉自愿参与土地流转工作, 由此推进土地流转的进程。

4.2.2 加强农村社会保障制度建设, 加大政策扶持力度

农户的社会保障问题仍是影响土地流转的重要因素。要切实保障农户的利益, 需要加大农村工业、服务业发展力度, 为农村劳动力提供就业机会与社会保障。同时, 国家也应加大土地流转政策的扶持力度, 制定相应的帮扶优惠政策, 维护农户的根本利益,

为土地流转的可持续发展提供物质保障。

4.2.3 规范土地流转秩序,完善相关土地流转机制

要规范市场上存在的土地流转中介机构,维持良好的市场秩序。完善土地流转价格的形成机制和补偿机制,规范土地流转的原则、程序、合同签订等,有效地解决政策不明、流转无序的问题。此外,相关政府机构对农村土地流转办理的效率需要提高,服务需要完善。同时,土地流转的相关法律也需要不断完善,做到有法可依,有法必依,确保双方利益不受损害。

参考文献:

- [1]王美玲.农村土地流转中存在的问题及建议[J].农家参谋,2018,(17).
- [2]杭建芳.土地流转现状分析[J].财经:农业经济,2017,(2).
- [3]蔡鹭斌.农户土地流转意愿及影响因素分析[J].四川理工学院学院报,2013,(10).
- [4]刘改玲.推进农村土地流转实施乡村振兴战略[J].环球市场信息导报,2018,(17).